Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern der Gemeinde Emmendorf
(Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10 Abs. 1, 58 Abs. 1 Nr. 5, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 Nr. 3 Nds. Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), §§ 1 und 2 Nds. Kommunalabgabengesetz (NKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), §§ 1 Abs. 1 und 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), §§ 1 und 7 Niedersächsisches Grundsteuergesetz (NGrStG) vom 7. Juli 2021 (Nds. GVBl. S. 502), §§ 1 und 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) und § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die hebeberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423), jeweils in den zuletzt gültigen Fassungen, hat der Rat der Gemeinde Emmendorf in seiner Sitzung am 15.11.2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die **Steuersätze** (Hebesätze) für die Realsteuern werden für die Kalenderjahre **2025 und 2026** wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
1.1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)	380 v.H.
1.2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)	230 v.H.
2. Gewerbesteuer	380 v.H.

§ 2

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Emmendorf den 15.11.2024

Gemeinde Emmendorf
(Siegel)

Bürgermeister